

B - CONSTRUCT s.r.o., Lesní 14, 678 01 Blansko

Projektová a inženýrská činnost ve stavebnictví

**Gymnázium Blansko – rekonstrukce rozvodů teplé a studené
vody, odpadů, topné soustavy a kotelny - II. etapa - 2.část**

**D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH
A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

D 1. DOKUMENTACE STAVEBNÍHO OBJEKTU

D 1.1 ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Vypracoval : Ing. Miloš Bacík
Blansko, leden-únor 2025
z.č. 901/2019

Výtisk č.

Dvorská 28, 678 01 Blansko tel. 602 755 590 e-mail: milos.bacik@b-construct.cz IČO:27667961

Seznam příloh :

- a) Technická zpráva - II.etapa -1část (SO01)
- b) Výkresová část
 - 02. Půdorys 1.pp - řešená část 2 - stávající stav (SO01) -II.etapa
 - 04. Půdorys 1.np. - řešená část 2 - stávající stav (SO01) -II.etapa
 - 06. Půdorys 2.np. - řešená část 2 - stávající stav (SO01) -II.etapa
 - 08. Půdorys 3.np - řešená část 2 - stávající stav (SO01) -II.etapa
 - 10. Řez typický - schodištěm (SO01)
 - 18. Půdorys 1.pp - řešená část 2- bourací práce (SO01) -II.etapa
 - 20. Půdorys 1.np. - řešená část 2 - bourací práce (SO01) -II.etapa
 - 22. Půdorys 2.np. - řešená část 2 - bourací práce (SO01) -II.etapa
 - 24. Půdorys 3.np. - řešená část 2 - bourací práce (SO01) -II.etapa
 - 26. Půdorys 1.pp - řešená část 2 - nový stav (SO01) -II.etapa
 - 28. Půdorys 1.np. - řešená část 2 - nový stav (SO01) -II.etapa
 - 30. Půdorys 2.np. - řešená část 2 - nový stav (SO01) -II.etapa
 - 32. Půdorys 3.np. - řešená část 2 - nový stav (SO01) -II.etapa
 - 46.Specifikace povrch.úprav- stěny,stropy,pohledy- část 2 - II.etapa
 - 47. Skladby podlah - část 2 - II.etapa
 - 48. Výpisy výrobků T - část 2 - II.etapa

a) TECHNICKÁ ZPRÁVA - II.etapa (SO01) -2.část

1. Účel objektu, funkční náplň

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy spojené s úpravami rozvodů ZTI a topné soustavy UV v objektu hlavní budovy - **objekt SO01 -2.část**.

Objekt SO-01(hlavní budova):

V objektu SO01 bude provedena výměna vodovodního pozinkovaného potrubí za plastové potrubí PP-RCT. Některé části objektu jsou již po rekonstrukci a je nutno je napojit na rozvody vody. V objektu bude dále rozvedena pouze studená voda, v kabinetech a vybraných specializovaných učebnách bude pod umyvadly osazen malý elektrický ohřívač o objemu 5 litrů. Stávající hydrantový systém je již nevyhovující a bude kompletně vyměněn za nové hydranty včetně rozvodů potrubí.

Řešený objekt je napojen stávající kanalizační přípojkou – bude zachováno. Dále bude provedena nutná výměna kanalizačního potrubí z litiny za HT potrubí z 3.NP až do 1.NP, respektive podsklepené části 1.PP. Stávající odvětrání kanalizace nad střechu bude odpojeno, bude provedeno v 3.NP pod stropem osazení přívzdušňovacích ventilů. Nad podlahou nejnižších pater bude na kanalizačním potrubí vždy osazen čistící kus. Před montáží nové kanalizace bude vždy proveden monitoring stávající ležaté kanalizace.

V objektu SO-01 jsou osazeny ocelová článková tělesa na pokraji životnosti a desková otopná tělesa převážně v dezolátním stavu, otopná tělesa budou demontována a nahrazena novými deskovými otopnými tělesy. Část otopných těles má nyní již termostatické ventily a termostatické hlavice. Část otopných těles má pouze přímé kohouty pro uzavření nebo otevření - nově budou vyměněny za termostatické ventily a termostatické hlavice. Část stávajících deskových otopných těles bude ponechána.

Objekty gymnázia tvoří hlavní budova (SO01) - třípodlažní část s podsklepením půdorysného tvaru písmene „L“ zastřešená valbovou střechou s keramickou krytinou, na tuto budovu navazují samostatně stojící 4 - podlažní objekt přístavby s kuchyní a jídelnou a učebnami (SO01) a dvoupodlažní halový objekt s tělocvičnou.

Třípodlažní hlavní budova (**SO01**) s podsklepením byla postavena v tradiční zděné technologii s nosným systémem kombinovaným se stěnami a pilíři(sloupy) v 1.pp., jako podélný dvojtrakt. Nosné konstrukce tvoří zděné stěny z cihel CP tl.450(500)mm s železobetonovými sloupy nebo pilíři a s železobetonovými průvlaky a překlady a se dvěma železobetonovými schodišti,příčky jsou cihelné z cihel CP nebo CPD2 tl.100 a 150mm, stropní konstrukci tvoří dřevěné trámové stropy s podbitím a rákosovou omítkou. Zastřešení objektu bylo provedeno valbovou střechou s vaznicovým krovem a krytinou keramickou. Hlavní schodiště je tříramenné s podestami a mezipodestami s železobetonovými schodnicemi a stupnicemi s úpravou teracem, druhé schodiště – boční je obdobné, zábradlí jsou ocelová s dřevěnými madly, šířka schodišťových ramen 1,950m. Konstrukční výška podlaží je cca 4,30m.

Prosvětlení zajišťují okna v obvodových stěnách – okna z plastových profilů s izolačním dvojsklem. Vnější dveře jsou částečně rovněž z plastových profilů prosklené, dále keramické obklady u umyvadel v = 1,25-1,50m, na chodbách a ve schodišti jsou osazeny na stěnách dřevěné dýhované obklady výšky 2,10m, podhledy tvoří především vápenné rákosníkové omítky někde jsou použity podhledy z hliníkových profilů – FEAL -1.pp. ve 3.np.je proveden kazetový podhled z minerální vlny a bylo také provedeno zateplení stropu pod půdou podlahy mají povrchovou úpravu tvořenou podlahovinami PVC a koberci , na chodbách a ve schodišti jsou použity broušené teracové povrchy.

V objektu již proběhla rekonstrukce hygienického zázemí (WC).

Zastavěná plocha budov a jiné kapacity se nemění.

2. Architektonické a dispoziční řešení

Architektonické ani stávající hmotové členění stávajících objektů - budov gymnázia ani jeho zastavěná plocha se nemění, jedná se o vnitřní stavební úpravy - udržovací práce spojené s rekonstrukcí rozvodů ZTI, topné soustavy(UV) a kotelny- již provedeno.

Charakter užívání objektu gymnázia ani jeho dispoziční řešení se po provedení rekonstrukčních prací - stavebních úprav se oproti původnímu stavu nemění.

3.Konstrukční a stavebně technické řešení

Bourací a stavební práce, příprava pro stavbu

Nedochází k zásadním zásahům a narušení nosných konstrukcí.

Před zahájením prací je nutné zajistit a zabezpečit okolí, které může být pracemi dotčeno a okolní konstrukce zajistit proti narušení a poškození!!! Musí se postupovat dle platných předpisů a norem.

Objekt SO01 – 2.část -hlavní budova

1.pp

- vybourání prostupů stěn a stropů a drážek pro ZTI a UV, po demontáži rozvodů ZTI a UT budou provedeny zazdívky z pórobetonových tvarovek tl.50(75) a provedena nová omítka, v míst.č.01.01 bude osazen kazetový podhled a bude provedena oprava omítek,vybourání prostupů stěn a stropů a drážek pro ZTI a UV,demontáž amontáž nových dřevěných obkladů stěn schodiště , vestibulu a míst č.1.08 v = 2100-3400mm,v míst.č.1.18 bude vyžděna nová příčka z pórobetonových příčkových tl.150mma po demontáži dřevěné příčky bude vytvořen nový dveřní otvor v příčce tl.150mm ,budou osazeny nové dveře do ocelové zárubně,dále budou vyměněny stávající ocelohliníkové dveře za dveře z plastových profilů ,stávající stupeň do míst č.1.19 budevybourána a nově vybetonován a opatřen broušeným teracem

1.np

- jedná se především o odsekání keramických obkladů v= 1250-1500mm a omítek ,vybourání prostupů stěn a stropů a drážek pro ZTI a UV a nik pro hydranty, demontáž montáž nových dřevěných obkladů stěn chodby a schodiště a montáž nových v = 2100mm, demontáž hydrantů a hasicích přístrojů, dále budou demontovány podlahoviny PVC a koberce v učebnách , kabinetech aředitelně a podkladní povrch bude zbroušen, budou rozšířeny niky u některých otopných těles na chodbě a učebnách a kabinetech - dle specifikace v části UV, stávající omítky budou opraveny z 30%, bude provedena penetrace podkladu a natažení nové štukové omítky a výmalby, včásti kde byly kde byly vybourány příčky bude podlahy doplněna - nové teraco- chodba, montáž kazetového akustického podhledu na chodbě, demontáž zařizovacích předmětů a otopných těles -upřesněno v části ZTI a UV . Před prováděním malířských prací budou otvory a podlahy zakryty fóliemi.

2.np

- jedná se především o odsekání keramických obkladů v= 1250-1500mm a omítek ,vybourání prostupů stěn a stropů a drážek pro ZTI a UV a nik pro hydranty, demontáž a montáž novýchdřevěných obkladů stěn chodby a schodiště a montáž nových v = 2100mm, demontáž hydrantů a hasicích přístrojů, dále budou demontovány podlahoviny PVC a koberce v učebnách , kabinetech aředitelně a podkladní povrch bude zbroušen, budou rozšířeny niky u některých otopných těles na chodbě a učebnách a kabinetech - dle specifikace v části UV, stávající omítky budou opraveny z 30%, bude provedena penetrace podkladu a natažení nové štukové omítky a výmalby, včásti kde byly kde byly vybourány příčky bude podlahy doplněna - nové teraco- chodba, montáž kazetového akustického podhledu na chodbě, demontáž zařizovacích předmětů a otopných těles -upřesněno v části ZTI a UV . Před prováděním malířských prací budou otvory a podlahy zakryty fóliemi.

3.np

- jedná se především o odsekání keramických obkladů v= 1250-1500mm a omítek ,vybourání prostupů stěn a stropů a drážek pro ZTI ,UV a nik pro hydranty, demontáž a montáž nových dřevěných obkladů stěn chodby a schodiště v = 2100mm, demontáž hydrantů a hasících přístrojů, v chodbě 3.22 bude vybourána podlaha-betonová mazanina s teracem -dle vyznačení v PD ,budou demontovány podlahoviny PVC a kobercové v učebnách a kabinetech a podkladní povrch bude zbroušen, budou rozšířeny niky u některých otopných těles na chodbě a učebnách a kabinetech – dle specifikace v části UV, kazetový podhled chodby bude v místech ,kde budou drážky ZTI rozebrán azpětně osazen, demontáž zařízení předmětů a otopných těles -v části ZTI a UV. Před prováděním malířských prací budou otvory a podlahy zakryty fóliemi.

Před zahájením bouracích prací, budou osazeny ocelové překlady - L profily 35x35x4mm ve zdivu a pak bude vybourány niky pro hydranty.

Projekt předpokládá, že všechny stupačky ZTI a UV budou vedeny stávajícími prostupy stropy nebo nové prostupy budou náležitě dotěsněny – obetonovány.

Drážky pro el.instalace a rozvody ZTI a UV apod. budou prováděny tak, aby v žádném případě nedocházelo k masivnímu šíření prachu z těchto prací do prostoru místností gymnázia. Broušení omítek a SKD desek apod. bude nutno prováděno takovým způsobem, aby bylo zajištěno maximální zachytávání prachu z broušení (použití brusek se zachytávači, napojení vysavače s filtrem apod..)

Veškerý vybouraný materiál bude ukládán do kontejnerů a separován a následně musí být uložen v souladu se zákonem o odpadech. Bourací práce budou prováděny tak, aby jejich vliv na okolí byl minimální. Zvýšenou prašnost je nutné eliminovat kropením.

Hlavní stavební a dílčí konstrukce

Stavební práce souvisejí především s prováděním rekonstrukce rozvodů teplé a studené vody, odpadů, topné soustavy a s tím spojených úprav el. instalací, kdy je nutné vzájemně koordinovat tyto činnosti !

Činnosti spojené s touto rekonstrukcí jsou popsány v samostatné části D 1.4.

Dodavatel je povinen se s investorem domluvit, kdy budou tyto práce provedeny a v jakém časovém sledu dle harmonogramu prací a dodatečně dopředu jej vyzve k provedení.

Obecně:

Nosné konstrukce

Nedochází k zásadním zásahům a narušením nosných konstrukcí, jedná se pouze o prostupy, drážky a niky ve stěnách a stropích.

Úpravy povrchů

Vnitřní omítky

Budou provedeny opravy vnitřních vápenných štukových omítek stěn ze 30% na stávající zdivo stěn a nové štukové omítky a hrubé vápenné omítky s penetrací podkladu, pod obklady na nové pórobetonové zdivo nebo stávající cihelné zdivo. V rozích budou vloženy pod omítkové lišty.

Nátěry

Nátěry kovových konstrukcí budou provedeny 2x syntetickou barvou na základní nátěr.

Obklady

Keramické obklady rozm.300x300mm budou provedeny za umyvadly a dřezy v = 1500mm do ukončujících nerezových rohových lišt .Obklad stěn z dýhovaných DTD tl.13mm v =2100mm(v 1.pp.v= až 3400mm) včetně parapetních částí oken -typ dle stávajících již realizovaných obkladů stěn ve II.etapě -1.části.

Malby

Malby budou provedeny v rozsahu 100% (očistění stěn, penetrace) a malba z malířských hlinkových směsí dvojnásobná

Podhledy

Na chodbách bude doplněn nebo nově instalován zavěšený kazetový akustický podhled systém „C“ s viditelnou konstrukcí s kazetami rozměrů 600x600mm s minerální vlny tl.15mm, v chodbě 1.np. bude použit kazetový podhled systém „C“ s viditelnou konstrukcí s kazetami rozměrů 600x600mm s minerální vlny tl.24mm – hladká akustická deska s nástřikem.

Specifikace povrchových úprav – stěny stropy, podhledy - je upřesněna v samostatné části PD

Podlahy

Provedení podlah- bude použita podlahovina PVC tl.2mm tř.zátěže 34 - 42 s podlahovou lištou na lepidlo na samonivelační stěrku a kobercová podlahovina. V chodbách bude použit k doplnění vybouraných částí nové podlahy s broušeným teracem včetně pozábku - soklíku.

Specifikace skladeb podlah - je upřesněna v samostatné části PD

Truhlářské výrobky

Nově budou osazeny atypické skřínky s kuchyňskou deskou pro zápusné umyvadlo a dřez.

Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba – stavební úpravy nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Není zdrojem hluku ani znečištění. Účel využití objektu gymnázia se nemění.

Odpady v průběhu výstavby i při provozu stavby budou likvidovány oprávněnými firmami. V průběhu výstavby se uvažuje se stavebním odpadem, při užívání s běžným komunálním odpadem.

Nakládání s odpady je řešeno ve smyslu ustanovení zákona č.541/2020 Sb., o odpadech a vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 93/2016Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů.

Dodavatel stavby případně stavebník jako původce odpadů povede evidenci odpadů ve smyslu ustanovení § 16 odst. 1 písm. g) zákona.

Předpokládaný objem odpadu vzniklý při stavebních úpravách:

Katalog. číslo odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Množství odpadu v tunách/odhad d množství			Koncové nakládání
200307	Plasty -PVC	O	1,4			recyklace
20 01 39	Plasty (transportní obaly stav.materiálu)	O	0,05			recyklace
20 01 01	Papír lepenka (transportní obaly stav.materiálu)	O	0,04			recyklace
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O	67,0			Skládka „O“

Odvoz a uložení na skládky odpadních materiálů ze stavebních úprav bude provádět odborná firma. Kovové odpady budou odevzdány do sběrný kovů. Demoliční odpad – betony je možné využít k drcení v drtičkách na recyklát, zde se nepředpokládá tohoto využití. **Azbest se na stavbě nevyskytuje.** Při užívání stavby se jedná o běžným komunální odpad a je zajištěn svoz jako doposud.

odpady při provozu:

Vzhledem k tomu, že se nemění charakter stavby, likvidace odpadů probíhá jako doposud – odbornou firmou v rámci svozu domovního odpadu. Veškerý infekční a komunální odpad je shromažďován do nádob a jeho likvidace je řešena v rámci „odpadového hospodářství“ školy gymnázia.

Dodavatelské organizace jsou povinny provádět zejména tato opatření:

1. Pro výstavbu nasazovat stavební stroje v řádném technickém stavu, opatřené předepsanými kryty pro snížení hluku.
2. Provádět průběžné technické prohlídky a údržbu stavebních mechanismů.
3. Zabezpečovat plynulou práci stavebních strojů a v době nutných přestávek zastavovat motory.
4. Nepřipustit provoz dopravních prostředků s nadměrným množstvím produkovaných škodlivin ve výfukových plynech.
5. Max. snížit prašnost při bourání a manipulaci se suti.
6. Při přepravě suti zajistit, aby náklad nepadal na bočnice vozidel. Nevyhnutelné znečištění komunikací neprodleně odstranit.
7. Omezit projíždění a stání vozidel mimo zpevněné plochy.
8. Zajistit pečlivé a odborné ukládání materiálů, výrobků a zařízení dodávaných na staveniště na vyhrazená místa.
9. Zabezpečit ochranu vod před ropnými látkami při jejich manipulaci a skladování. Dešťové vody z provozních, výrobních a skladových ploch odvádět bez znečištění do kanalizace nebo potoků a řek.
10. Chránit v maximální míře stávající zeleň.
11. Stavební odpad odvážet na příslušnou skládku.

Účel využití objektu se nemění.

Zásady organizace výstavbya) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Ke stavbě – stavební úpravy - bude dodavatel využívat zdroje vody a nn z rozvodů ve stávajícím objektu gymnázia. Jako zařízení staveniště bude využito stávajících prostor- místností určených

investorem a zpevněných ploch v blízkosti stavby, kde bude materiál a nářadí uloženo. Na dvoře bude umístěno WC –TOY-TOY

b) odvodnění staveniště

S ohledem na charakter stavebních prací není nutno odvodnění staveniště řešit - vnitřní stavební úpravy.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště je přístupné ze stávající zpevněné areálové plochy gymnázia. Pro potřeby výstavby je možno využívat stávajících přípojek (vodovod, rozvody nn) v řešeném objektu.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky. Stavební práce budou probíhat tak, aby co nejméně narušovaly životní prostředí v okolí stavby nadměrným hlukem, prašností atd.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště nebude odděleno od provozu gymnázia. Jedná se o práce, které budou probíhat v období, kdy bude škola uzavřena. Prostor prací bude vymezen a označen se zákazem vstupu nepovolaným osobám.

Dodavatel zajistí opatření k zamezení/omezení prašnosti a znečištění okolních prostor.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

S ohledem na charakter stavby se zábory pro staveniště neuvažuje (stavební materiál bude uskladněn na pozemku investora).

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při realizaci stavby bude třeba likvidovat odpady (stavební odpad), které budou odvezeny realizační firmou na schválené skládky v okolí, případně likvidovány jiným způsobem v souladu s platnými předpisy.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Se zemními pracemi se neuvažuje

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při provádění výstavby jsou dodavatelé povinni zabezpečovat opatření k omezení škodlivých důsledků stavební činnosti zhoršující životní prostředí během realizace stavby.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Stavební práce budou probíhat v souladu s Nařízením vlády č. 591/2006 Sb. „O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“.

Stavební práce budou prováděny odbornou firmou za dodržení platných předpisů a norem. Při provozu budou pracovníci dodržovat ustanovení příslušných předpisů a norem, týkajících se bezpečnosti práce. Zaměstnanci dodavatelské organizace jsou povinni řídit se při své práci a činnostech prováděných jejich firmou ustanoveními zákona č. 262/2006Sb. zákoník práce v platném znění, zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, NV 101/2005 o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, vyhl. ČÚBP č. 48/1982 Sb ve znění pozdějších předpisů o zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, NV 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, NV 362/2005 Sb. zajištění BOZP při práci s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky (a to zejména zajištěním ohroženého prostoru pod místem výkonu prací); popř. je-li předpoklad zásahu např. do rozvodů zemního plynu také NV 406/2004 Sb. o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu; dále z hlediska zajištění požární bezpečnosti při stavebních pracích = zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně v platném znění, vyhl. MV č. 87/2000 Sb. kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách, vyhl. MV ČR 246/2001 Sb. o požární prevenci a dalšími platnými právními předpisy a ČSN

upravujícími podmínky BOZP a PO.

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není potřeba koordinátor BOZP.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Není nutné řešit

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Vzhledem k charakteru stavby není zapotřebí provádět žádná dopravně inženýrská opatření.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Staveniště nebude odděleno od provozu gymnázia. Jedná se o práce - v jednotlivých podlažích hlavní budovy a budou prováděny v období , kdy škola bude uzavřena. Prostor prací bude vymezen a označen se zákazem vstupu nepovolaným osobám.

Dodavatel zajistí opatření k zamezení/omezení prašnosti a znečištění okolních prostor.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládaný termín zahájení – 06/2025 (II.etapa SO01 – 2.část)

Předpokládaný termín dokončení – 08/2025 nebo dle upřesnění výběrovým řízením

Termíny zahájení a dokončení v roce 2025 budou detailně upřesněny stavebníkem - investorem výběrovým řízením.

Závěr:

Obecné požadavky na výstavbu dle 268/2009Sb. projektová dokumentace splňuje.

Profesní část – ZTI, UV a elektroinstalace projektové dokumentace jsou nutné koordinovat při výstavbě se stavební částí. V případě jakýchkoliv nejasností nebo nesrovnalostí je zhotovitel povinen konzultovat problémové body s projektantem.

Všechny použité konstrukce a materiály musí vyhovovat hygienickým požadavkům na emise škodlivin a cizorodých látek.

Jednotliví zhotovitelé konstrukcí i instalací jsou povinni se seznámit s celou dokumentací v rámci přípravy před výrobou svých konstrukcí a upozornit, jakožto odborná firma, nejen na nesrovnalosti či nedostatky v dokumentaci svých částí, ale i navazujících a souvisejících částí.

Jednotliví zhotovitelé konstrukcí či instalací jsou povinni postupovat dle platných a aktuálních zákonů, vyhlášek, nařízení vlády, norem a předpisů. Pokud by dokumentace s nimi byly v rozporu, jsou povinni neprodleně před i během procesu přípravy, výroby a výstavby na vzniklou skutečnost generálního projektanta upozornit.

Při přípravě, před nákupem vybavení (obklady,kazety,dlažby,skříňky aj..) a zahájení stavebních prací je dodavatel povinen konzultovat s investorem pro případné upřesnění požadavků investora a jeho zástupců!.

Projekt je zpracován v rozsahu pro provedení stavby.

ČSN 73 0540 Tepelná ochrana budov.

ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb. Nevýrobní objekty.

ČSN 73 2400 Betonové práce.

ČSN 73 1101 Navrhování zděných konstrukcí.

ČSN 73 1201 Navrhování betonových konstrukcí.

ČSN 73 2310 Provádění zděných konstrukcí.

ČSN 73 2810 Provádění dřevěných konstrukcí.

ČSN 73 3451 Podlahy z dlaždic.

ON 733630 Zámečnické práce stavební. Základní ustanovení

ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení.

ČSN 73 8101 Lešení. Společná ustanovení.

ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí. Základní ustanovení.

ČSN 74 4505 Podlahy. Společná ustanovení.

ČSN 74 4520 Podlahy. Nášlapné vrstvy z dlaždic.

Vyhl. 324/90 Sb. O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

ČSN 73 0833 Budovy pro bydlení a ubytování. Požární bezpečnost staveb.

Dále bude postupováno podle technologických podkladů dodavatelů jednotlivých materiálů